

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:
	Категория: (класс)
	Протяженность:
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:
	Иные показатели:

Срок действия настоящего разрешения - до 20.09.2021 г. в соответствии с проектом организации строительства.

Заместитель Городского Головы - начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги Ю.В. Ковтун (подпись)



лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство (подпись) _____ г.



Действие настоящего разрешения продлено до _____ г.

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____ г.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.07.2021

№ 6498-м

Кому Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик» (фамилия, имя, отчество – для граждан, «Московская Инвестиционная Группа» полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс 115035, г. Москва, Космодамианская набережная, д.36

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU40-301000-СВ6 -2021

Городская Управа города Калуги.

(полное наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешений на строительство: Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления от 09.07.2021 № 1314423766, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.14 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписей» разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	

	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом башенного типа, расположенный по адресу: Калужская область, г.Калуга, район Правобережье, квартал 23, Жилищный комплекс «Комфорт Парк»	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Судебная и негосударственная строительная экспертиза «ГРАНТ ЭКСПЕРТ»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 40-2-1-2-038228-2019 от 26.12.2019	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:26:000374:1568	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:26:000374	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 31.05.2019 № RU403010008709
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Городской Управы города Калуги от 06.03.2014 № 79-п
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурно-проектная мастерская «Каркасные системы», 2019г.
	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	13970,33
	Объем (куб. м):	45336,3
	Количество этажей (шт.):	18
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	844,8
	Иные показатели:	Этажность — 17 шт. Количество квартир — 170 шт. в т.ч. 1-комнатные — 67 шт. 2-комнатные — 70 шт. 3-трекомнатные — 33 шт. Площадь квартир — 9299,5 кв.м. Количество подъездов — 1 шт. Количество блок секций — 1 шт.
5	Адрес (местоположение) объекта:	Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, ул.Комфортная, д.1.
	Площадь участка (кв. м):	15215,0
	в том числе подземной части (куб. м):	2324,0
	Высота (м):	58,8
	Вместимость (чел.):	-